

eco.nova

Spezial

BAUEN UND

WOHNEN





umfeld
architektur | umwelt | wohnen

Mirabelle

Hier handelt es sich um ein ganz spezielles Projekt. Schließlich geht es um ein ganz besonderes Grundstück: beste Lage, Stadtnähe, 3000 m² im Mittelgebirge, mit Park. Viel Sonne. Super Ausblick. Perfekt. Eine solche Gelegenheit bekommt man nicht jeden Tag!

Die umfeld-Köpfe tüfteln und feilen am Entwurf, eine klar formulierte, elegante Anlage entsteht. Die unterschiedlichen Wohnungstypen mit ihren offenen, modernen Grundrissen bieten ein Maximum an Lebensqualität. Innovative Energietechnik, außergewöhnliche Formsprache und Materialwahl in Verbindung mit maßgeschneiderten Ausbauvarianten...

darfs auch ein bisschen
mehr sein?

Das Projekt wird exklusiv vermittelt durch

 **wertheim**
real estate agents www.wertheim.cc



bellevue

Sie haben einen Blick für das Schöne?
Dann werden Sie unser Projekt *bellevue* lieben.

Hoch über dem Inntal, malerisch am Waldrand gelegen, schmiegt sich das Gebäude an die sonnigen Hänge Mühlau. Ein kontinuierlich fortlaufendes Fassadenband definiert die Außenbereiche und fasst den Baukörper raffiniert ein. Durch das fließende Ineinandergreifen von Innen- und Außenraum entsteht ein bemerkenswert naturnahes Wohnerlebnis.

Der überwiegend nach Süden orientierte, großteils in Glas aufgelöste Wohnraum bietet besonders herrliche Ausblicke auf Innsbruck und das Inntal.

Wohnen auf der Sonnenseite!

Das Projekt wird exklusiv vermittelt durch

 **wertheim**
real estate agents www.wertheim.cc

umfeld
architectural environment



o sole mio!

*O sole mio
sta nfronte
a te!
O sole,
o sole
mio
sta
nfronte
a te,
sta nfronte
a te!*

Pssst! Geheimtipp!

umfeld hat den perfekten Grund für Sie, um auf's Land zu ziehen. Mitten im Nobelort Igls und doch ruhig und im Grünen entstehen drei der Sonne zugewandte Baukörper mit viel Freiraum für höchste Lebensqualität. Wohlgeformt blickt das illustere Ensemble in die umgebende Bergwelt.

So vielfältig die Lebensformen sind, so vielfältig ist unser Modulsystem. Ihren individuellen Bedürfnissen entsprechend wird der Wohnraum flexibel aus ein, zwei oder drei Modulen zusammengesetzt - maßgeschneidert sozusagen. Nun fehlen noch Ihre Lieblingsstücke und das Wohlfühl-Paket ist perfekt.

Gern geschehen!

Das Projekt wird exklusiv vermittelt durch

 **wertheim**
real estate agents www.wertheim.cc



umfeld



Froschkönig 4

häuser zum küssen

Sie garteln für Ihr Leben gern, genießen die Ruhe und träumen von einem Zuhause im Grünen? Wir realisieren Ihren Traum, denn wir tüfteln gerade an einem neuen Froschkönig Projekt in Aldrans - einem echten umfeld-Klassiker!

Die klare, ausdrucksstarke Architektur sowie die edle Materialität garantieren von Haus aus höchste Lebensqualität. Großzügig erstreckt sich der Wohnraum über drei Ebenen, allesamt mit herrlichem Blick auf die ländliche Umgebung und das Bergpanorama der Nordkette. Zusammen mit dem umfangreichen Außenraum - Balkon, Terrasse und Garten - verspricht das Wohngemess pur!

... auf ins Land der Träume!

Das Projekt wird exklusiv vermittelt durch

 **wertheim**
real estate agents www.wertheim.cc